



ДОГОВОР ЗА УСЛУГА №



Днес, 16.09......2016 г., във връзка с Протокол № 2 на комисия от 12.09.2016 год., назначена със Заповед № 124а от 31.08.2016 год. и на основание чл.194, ал. 1 от ЗОП се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА ЯКОРУДА, с адрес: гр. Якоруда, п.к. 2790, обл. Благоевград, ул. „Васил Левски” № 1, Идентификационен номер BG 000025039 представлявана от инж.Нуредин Кафелов – Кмет на Община Якоруда и Айше Хаджиалиш – Главен счетоводител, наричана по-долу Възложител **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. “Проект Плюс Консултинг” ЕООД, със седалище и адрес на управление: ОБЛАСТ София, община Столична, гр.София, р-н Оборище, Триадица № 6, ет. 3, ап. офис 307-308 , Идентификационен номер / ЕИК 203527675, представлявано от Радослав Митков Димитров - Управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, за което страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение: **„ИЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ ВЪВ ФАЗА „ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ” ПО ТРИ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО”, по Обособена позиция № 1 : ОБЕКТ „Текущ ремонт и рехабилитация на общински път ВLG2354 /П-84,Якоруда-Разлог/х.Трещеник”.**

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. /1/. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение на обща стойност от **43 500.00лв. /четиридесет и три хиляди и петстотин лева/ без ДДС и 52 200лв. /петдесет и две хиляди и двеста лева/ с ДДС, разпределена както следва:**

1. За проектантски услуги: 39 000.00 лв. /тридесет и девет хиляди лева/ без ДДС и 46 800.00лв. /четиридесет и шест хиляди и осемстотин лева/ с ДДС;

2. За упражняване на авторски надзор: 4 500.00лв. /четири хиляди и петстотин лева/ без ДДС и 5 400.00 лв. /пет хиляди и четиристотин лева/ с ДДС.

/2/. Възнаграждението по чл.2 се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по банков път – по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при банка „ДСК” ЕАД, IBAN BG14STSA9300002326725, BIC: STSABGSF,

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща цялата стойност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само при одобрение на проект по “Програма за развитие на селските райони” 2014-2020, след подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ с ДФ “Земеделие” и получаване на авансово плащане от фонда по проекта.

/3/. Начинът на плащане се определя, както следва:

За „Изработване на инвестиционни проекти във фаза „технически проект”

(1) Цялото възнаграждението по чл. 2 в размер на **39 000.00 лв. /тридесет и девет хиляди лева/ без ДДС** се заплаща в срок до 5 (пет) дни след подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ с ДФ “Земеделие” и получаване на авансово плащане от фонда по проекта.

За „Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строителството”

(1) Авансово плащане до 50 % от възнаграждението по чл. 2 в размер на 2 250.00 лв. без ДДС се заплаща в срок до 5 (пет) дни след подписване Акт – Образец за откриване на строителна площадка.

(2) Окончателно плащане – в срок до 15 работни дни, считано от подписване на Акт – Образец за въвеждане на обекта в експлоатация или друг документ удостоверяващ неговото ползване.

/4/. Всички плащания по настоящия договор се извършват срещу надлежно представена фактура , съдържаща наименованието на договора за БВФП и конкретната дейност.

III. СРОК

Чл.3. /1/ Срокът на настоящия договор за извършване на проектантски услуги е 15 /петнадесет/ календарни дни, но не повече от 20 /двадесет/ календарни дни след подписването на договора и осигуряване от страна на Възложителя на изходните данни и документите, необходими за изработването на проекта.

/2/ Срокът за упражняване на авторски надзор се определя след подписване на Договор за изпълнение на строително-монтажни работи чрез подписване на Допълнително споразумение/Анекс към настоящия договор и отразява периода от акт-образец за откриване на строителна площадка до въвеждане на обекта в експлоатация.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва възложената му работа по чл.1 в определения в чл. 3 срок, като организира и координира цялостния процес в съответствие с действащата нормативна уредба в Република България

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури за своя сметка необходимите разрешения и съгласувания свързани с изготвянето на проекта.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ проекта в техническа фаза в обхват обем и вид съгласно изискванията посочени в Техническото задание.

Чл.7. Всички авторски права върху архитектурния проект във всичките му фази, както и върху реализирания архитектурен проект принадлежат на автора, който ще бъде обозначен върху проекта.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка относно качеството и етапа на изпълнение, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите документи, информация или други материали свързани с осъществяването на конкретната задача, както и да осигури всички необходими условия за работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да дава експертни, проектантски и консултантски, съвети по всички въпроси, касаещи този договор.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължават да спазват пълна конфиденциалност по отношение на предмета на настоящия договор и всички действия, свързани с него.

V. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл.12. /1/ В случай на забава от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ на заплащанията по Чл. 2 от настоящия договор, той дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% за всеки просрочен ден, но не повече от 30% върху стойността на дължимата сума.

/2/ Не се дължи неустойка за заплащанията, определени в Чл. 2, ал. 1, т. 2, в случай, че не бъде осигурено финансиране за извършването на строително-монтажни работи или не бъде реализиран обекта, определен в Чл. 1.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.13. Договора се прекратява:

1. с изтичане на срока;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при наличие на извънредни /форсмажорни/ обстоятелства;
4. в случай, че не бъде възложено изпълнението на строително-монтажни работи за обекта, определен в Чл. 1 в срок от 3 /три/ календарни години от датата на сключване на настоящия Договор;
5. с отправяне на едноседмично писмено предизвестие от всяка от страните.

VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.14. Страните решават възникналите спорове по изпълнението на настоящия договор по взаимно споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спора се отнася за разрешаване пред компетентния граждански съд.

Чл.15. Всички изменения и допълнения в настоящия договор са валидни само когато са извършени в писмена форма и са подписани от двете страни.

Чл.16. За всички неуредени въпроси по настоящия договор се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите и действащото гражданско законодателство.

Чл.17. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма на следните адреси:

ЗА КОНСУЛТАНТА	ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
„ПРОЕКТ ПЛЮС КОНСУЛТИНГ“ ЕООД гр.София, община Столична р-н Оборище, Триадица № 6, ет. 3, ап. офис 307-308 Радослав Митков Димитров – Управител на Банка: ДСК ЕАД IBAN: BG14STSA9300002326725 BIC: STSABGSF	ОБЩИНА ЯКОРУДА гр. Якоруда, ул. „Васил Левски“ №1

*** При промяна на данните посочени в чл. 17, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната!**

Неразделна част от настоящият договор са Техническото и Ценово предложения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор е изготвен и подписан в три еднакви екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:




Кмет на Община Якоруда:
 /инж.Нуредин Кафелов/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:



Управител:
 /Радослав Димитров/

Главен счетоводител:


 /Айше Хаджалиш/

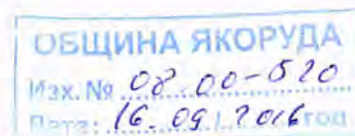


ОБЩИНА ЯКОРУДА

MUNICIPALITY of YAKORUDA

2790 Якоруда, ул. "Васил Левски" № 1
тел. 07442/2328, факс 07442/2328
ел. поща: oba_yda@abv.bg

I, V. Levski Str., 2790 Yakoruda, Bulgaria
Phone: +359/7442/2328, Fax: +359/7442/2328
e-mail: oba_yda@abv.bg



ДОГОВОР ЗА УСЛУГА №

Днес, 16.09.....2016 г., във връзка с Протокол № 2 на комисия от 12.09.2016 год, назначена със Заповед № 124а от 31.08.2016 год. и на основание чл.194, ал. 1 от ЗОП се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА ЯКОРУДА, с адрес: гр. Якоруда, п.к. 2790, обл. Благоевград, ул. „Васил Левски“ № 1, Идентификационен номер BG 000025039 представлявана от инж.Нуредин Кафелов – Кмет на Община Якоруда и Айше Хаджиалиш – Главен счетоводител, наричана по-долу Възложител **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. „Проект Плюс Консултинг“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: ОБЛАСТ София, община Столична, гр.София, р-н Оборище, Триадница № 6, ет. 3, ап. офис 307-308, Идентификационен номер / ЕИК 203527675, представлявано от .Радослав Митков Димитров - Управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, за което страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение: **„ИЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ ВЪВ ФАЗА „ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ“ ПО ТРИ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО“**, по Обособена позиция № 2 : **ОБЕКТ**: "Дневен център за деца с увреждания", от 0 до 18 г.(Съгласно чл.36 ал.2 т.5 буква а) в УПИ II, кв. 108, по действащия регулационен план на гр. Якоруда, Община Якоруда.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. /1/. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение на обща стойност от **14 200.00лв. /четирнадесет хиляди и петстотин лева/ без ДДС и 17 040,00 лв. /седемнадесет хиляди и четирдесет лева/ с ДДС, разпределена както следва:**

1. За проектантски услуги: 11 500.00 лв. /единадесет хиляди и петстотин лева/ без ДДС и 13 800.00лв. /тринадесет хиляди и осемстотин лева/ с ДДС;

2. За упражняване на авторски надзор: 2 700.00лв. /две хиляди и седемстотин лева/ без ДДС и 3 240.00 лв. /три хиляди двеста и четиридесет лева/ с ДДС.

/2/. Възнаграждението по чл.2 се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по банков път – по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при банка „ДСК“ ЕАД, IBAN BG14STSA9300002326725, BIC: STSABGSF.

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща цялата стойност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само при одобрение на проект по “Програма за развитие на селските райони” 2014-2020, след подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ с ДФ “Земеделие” и получаване на авансово плащане от фонда по проекта.

/3/. Начинът на плащане се определя, както следва:

За „Изработване на инвестиционни проекти във фаза „технически проект”

(1) Цялото възнаграждението по чл. 2 в размер на **11 500.00 лв.** /единадесет хиляди и петстотин лева/ без ДДС се заплаща в срок до 5 (пет) дни след подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ с ДФ “Земеделие” и получаване на авансово плащане от фонда по проекта.

За „Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строителството”

(1) Авансово плащане до 50 % от възнаграждението по чл. 2 в размер на 1350.00 лв. без ДДС се заплаща в срок до 5 (пет) дни след подписване Акт – Образец за откриване на строителна площадка.

(2) Окончателно плащане – в срок до 15 работни дни, считано от подписване на Акт – Образец за въвеждане на обекта в експлоатация или друг документ удостоверяващ неговото ползване.

/4/. Всички плащания по настоящия договор се извършват срещу надлежно представена фактура, съдържаща наименованието на договора за БВФП и конкретната дейност.

III. СРОК

Чл.3. /1/ Срокът на настоящия договор за извършване на проектантски услуги е 15 /петнадесет/ календарни дни, но не повече от 20 /двадесет/ календарни дни след подписването на договора и осигуряване от страна на Възложителя на изходните данни и документите, необходими за изработването на проекта.

/2/ Срокът за упражняване на авторски надзор се определя след подписване на Договор за изпълнение на строително-монтажни работи чрез подписване на Допълнително споразумение/Анекс към настоящия договор и отразява периода от акт-образец за откриване на строителна площадка до въвеждане на обекта в експлоатация.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва възложената му работа по чл.1 в определения в чл. 3 срок, като организира и координира цялостния процес в съответствие с действащата нормативна уредба в Република България

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури за своя сметка необходимите разрешения и съгласувания свързани с изготвянето на проекта.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ проекта в техническа фаза в обхват обем и вид съгласно изискванията посочени в Техническото задание.

Чл.7. Всички авторски права върху архитектурния проект във всичките му фази, както и върху реализирания архитектурен проект принадлежат на автора, който ще бъде обозначен върху проекта.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка относно качеството и етапа на изпълнение, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите документи, информация или други материали свързани с осъществяването на конкретната задача, както и да осигури всички необходими условия за работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да дава експертни, проектантски и консултантски, съвети по всички въпроси, касаещи този договор.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължават да спазват пълна конфиденциалност по отношение на предмета на настоящия договор и всички действия, свързани с него.

V. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл.12. /1/ В случай на забава от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ на заплащанията по Чл. 2 от настоящия договор, той дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% за всеки просрочен ден, но не повече от 30% върху стойността на дължимата сума.

/2/ Не се дължи неустойка за заплащанията, определени в Чл. 2, ал. 1, т. 2, в случай, че не бъде осигурено финансиране за извършването на строително-монтажни работи или не бъде реализиран обекта, определен в Чл. 1.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.13. Договора се прекратява:

1. с изтичане на срока;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при наличие на извънредни /форсмажорни/ обстоятелства;
4. в случай, че не бъде възложено изпълнението на строително-монтажни работи за обекта, определен в Чл. 1 в срок от 3 /три/ календарни години от датата на сключване на настоящия Договор;
5. с отправяне на едноседмично писмено предизвестие от всяка от страните.

VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.14. Страните решават възникналите спорове по изпълнението на настоящия договор по взаимно споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спора се отнася за разрешаване пред компетентния граждански съд.

Чл.15. Всички изменения и допълнения в настоящия договор са валидни само когато са извършени в писмена форма и са подписани от двете страни.

Чл.16. За всички неуредени въпроси по настоящия договор се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите и действащото гражданско законодателство.

Чл.17. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма на следните адреси:

ЗА КОНСУЛТАНТА	ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
„ПРОЕКТ ПЛЮС КОНСУЛТИНГ“ ЕООД гр.София, община Столична р-н Оборище, Триадица № 6, ет. 3, ап. офис 307-308 Радослав Митков Димитров – Управител на Банка: ДСК ЕАД IBAN: BG14STSA9300002326725 BIC: STSABGSF	ОБЩИНА ЯКОРУДА гр. Якоруда, ул. „Васил Левски“ №1

*** При промяна на данните посочени в чл. 17, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната!**

Неразделна част от настоящият договор са Техническото и Ценово предложения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор е изготвен и подписан в три еднакви екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Кмет на Община Якоруда:

/инж.Нуредин Кафелов



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Управител:

/Радослав Димитров/



Главен счетоводител:

/Айше Хаджалиш/

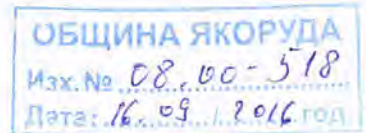


ОБЩИНА ЯКОРУДА

MUNICIPALITY of YAKORUDA

2790 Якоруда, ул. "Васил Левски" № 1
тел. 07442/2328, факс 07442/2328
ел. поща: oba_yda@abv.bg

I, V. Levski Str., 2790 Yakoruda, Bulgaria
Phone: +359/7442/2328, Fax: +359/7442/2328
e-mail: oba_yda@abv.bg



ДОГОВОР ЗА УСЛУГА №

Днес,16.09.....2016 г., във връзка с Протокол № 2 на комисия от 12.09.2016 год., назначена със Заповед № 124а от 31.08.2016 год. и на основание чл.194, ал. 1 от ЗОП се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА ЯКОРУДА, с адрес: гр. Якоруда, п.к. 2790, обл. Благоевград, ул. „Васил Левски“ № 1, Идентификационен номер BG 000025039 представлявана от инж.Нуредин Кафелов – Кмет на Община Якоруда и Айше Хаджалиш – Главен счетоводител, наричана по-долу Възложител **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. „Проект Плюс Консултинг“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: ОБЛАСТ София, община Столична, гр.София, р-н Оборище, Триадица № 6, ет. 3, ап. офис 307-308 , Идентификационен номер / ЕИК 203527675, представлявано от Радослав Митков Димитров - Управител, наричано по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ, за което страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение: „ИЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ ВЪВ ФАЗА „ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ“ ПО ТРИ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО“, по Обособена позиция № 3 : ОБЕКТ: „Ремонт и прилагане на мерки за енергийна ефективност на Основно училище „Неофит Рилски“; Рехабилитация и благоустрояване на прилежащия училищен двор“, находящи се в поземлен имот в границите на урбанизираната територия на с. Бел Камен, Община Якоруда»

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. /1/. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение на обща стойност от 9 200.00лв. /девет хиляди и двеста лева/ без ДДС и 11 040.00 лв. /единадесет хиляди и четиридесет лева/ с ДДС, разпределена както следва:

1. За проектантски услуги: 7 500.00 лв. /седем хиляди и петстотин лева/ без ДДС и 9 000.00лв. /девет хиляди лева/ с ДДС;

2. За упражняване на авторски надзор: 1 700.00лв. / хиляда и седемстотин лева/ без ДДС и 2 040,00 лв. /две хиляди и четиридесет лева/ с ДДС.

/2/. Възнаграждението по чл.2 се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по банков път – по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при банка „ДСК“ ЕАД, IBAN BG14STSA9300002326725, BIC: STSABGSF.

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща цялата стойност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само при одобрение на проект по “Програма за развитие на селските райони” 2014-2020, след подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ с ДФ “Земеделие” и получаване на авансово плащане от фонда по проекта.

/3/. Начинът на плащане се определя, както следва:

За „Изработване на инвестиционни проекти във фаза „технически проект”

(1) Цялото възнаграждението по чл. 2 в размер на **7 500.00 лв. /седем хиляди и петстотин лева/ без ДДС** се заплаща в срок до 5 (пет) дни след подписване на договор за безвъзмездна финансова помощ с ДФ “Земеделие” и получаване на авансово плащане от фонда по проекта.

За „Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на строителството”

(1) Авансово плащане до 50 % от възнаграждението по чл. 2 в размер на 850.00 лв. без ДДС се заплаща в срок до 5 (пет) дни след подписване Акт – Образец за откриване на строителна площадка.

(2) Окончателно плащане – в срок до 15 работни дни, считано от подписване на Акт – Образец за въвеждане на обекта в експлоатация или друг документ удостоверяващ неговото ползване.

/4/. Всички плащания по настоящия договор се извършват срещу надлежно представена фактура , съдържаща наименованието на договора за БВФП и конкретната дейност.

III. СРОК

Чл.3. /1/ Срокът на настоящия договор за извършване на проектантски услуги е 15 /петнадесет/ календарни дни, но не повече от 20 /двадесет/ календарни дни след подписването на договора и осигуряване от страна на Възложителя на изходните данни и документите, необходими за изработването на проекта.

/2/ Срокът за упражняване на авторски надзор се определя след подписване на Договор за изпълнение на строително-монтажни работи чрез подписване на Допълнително споразумение/Анекс към настоящия договор и отразява периода от акт-образец за откриване на строителна площадка до въвеждане на обекта в експлоатация.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва възложената му работа по чл.1 в определения в чл. 3 срок, като организира и координира цялостния процес в съответствие с действащата нормативна уредба в Република България

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури за своя сметка необходимите разрешения и съгласувания свързани с изготвянето на проекта.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ проекта в техническа фаза в обхват обем и вид съгласно изискванията посочени в Техническото задание.

Чл.7. Всички авторски права върху архитектурния проект във всичките му фази, както и върху реализирания архитектурен проект принадлежат на автора, който ще бъде обозначен върху проекта.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверка относно качеството и етапа на изпълнение, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите документи, информация или други материали свързани с осъществяването на конкретната задача, както и да осигури всички необходими условия за работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да дава експертни, проектантски и консултантски, съвети по всички въпроси, касаещи този договор.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължават да спазват пълна конфиденциалност по отношение на предмета на настоящия договор и всички действия, свързани с него.

V. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл.12. /1/ В случай на забава от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ на заплащанията по Чл. 2 от настоящия договор, той дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 1% за всеки просрочен ден, но не повече от 30% върху стойността на дължимата сума.

/2/ Не се дължи неустойка за заплащанията, определени в Чл. 2, ал. 1, т. 2, в случай, че не бъде осигурено финансиране за извършването на строително-монтажни работи или не бъде реализиран обекта, определен в Чл. 1.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.13. Договора се прекратява:

1. с изтичане на срока;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при наличие на извънредни /форсмажорни/ обстоятелства;
4. в случай, че не бъде възложено изпълнението на строително-монтажни работи за обекта, определен в Чл. 1 в срок от 3 /три/ календарни години от датата на сключване на настоящия Договор;
5. с отправяне на едностранно писмено предизвестие от всяка от страните.

VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.14. Страните решават възникналите спорове по изпълнението на настоящия договор по взаимно споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спора се отнася за разрешаване пред компетентния граждански съд.

Чл.15. Всички изменения и допълнения в настоящия договор са валидни само когато са извършени в писмена форма и са подписани от двете страни.

Чл.16. За всички неуредени въпроси по настоящия договор се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите и действащото гражданско законодателство.

Чл.17. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма на следните адреси:

ЗА КОНСУЛТАНТА	ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
„ПРОЕКТ ПЛЮС КОНСУЛТИНГ“ ЕООД гр.София, община Столична р-н Оборище, Триадица № 6, ет. 3, ап. офис 307-308 Радослав Митков Димитров – Управител на Банка: ДСК ЕАД IBAN: BG14STSA9300002326725 BIC: STSABGSF	ОБЩИНА ЯКОРУДА гр. Якоруда, ул. „Васил Левски“ №1

*** При промяна на данните посочени в чл. 17, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната!**

Неразделна част от настоящият договор са Техническото и Ценово предложения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор е изготвен и подписан в три еднакви екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Кмет на Община Якоруда:
/инж.Нуредин Кафелов/



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Управител:
/Радослав Димитров/



Главен счетоводител:
/Айше Хаджалиш/