



ЗАПОВЕД

№...91... / 11.08...2014 год.

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.75, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – Якоруда и във връзка с Решения № 86 и № 87 по Протокол № ОбС – 08/08.06.2012 год. на Общински съвет – Якоруда

НАРЕЖДАМ:

I. Да се открие процедура за провеждане на неприсъствен публичен търг за продажбата на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, описани в Актове за частна общинска собственост №295, №296, №297, №300, №302 от 18.05.2012 год., находящи се в парцел IX, кв.63 по плана на гр.Якоруда, а именно:

- Общинска сграда № 3 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м. ;
- Общинска сграда № 4 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м. ;
- Общинска сграда № 5 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м.;

- Общинска сграда № 12 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м.;
- Общинска сграда № 14 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м.

II. Търгът да се проведе в административната сграда на Община Якоруда, ул."Васил Левски" №1 в заседателната зала на Общински съвет – Якоруда на 29.08.2014 год. от 14.00 часа.

III. Определям начална тръжна цена както следва за:

- Общинска сграда № 3 – 24 400.00лв. /двадесет и четири хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;
- Общинска сграда № 4 – 24 400.00лв. /двадесет и четири хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;
- Общинска сграда № 5– 24 400.00лв. /двадесет и четири хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;

- Общинска сграда № 12 – 15 700.00лв. /петнадесет хиляди и седемстотин лева/ без ДДС;
- Общинска сграда № 14 – 15 400.00лв. /петнадесет хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;

IV. На основание чл.75, ал.7, т.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определям депозит за участие в размер на 10% /десет на сто/ върху началната тръжна цена за горепосочените имоти или :

- Общинска сграда № 3 – 2440.00лв. /две хиляди четиристотин и четиридесет лева/;
- Общинска сграда № 4 – 2440.00лв. /две хиляди четиристотин и четиридесет лева/;
- Общинска сграда № 5– 2440.00лв. /две хиляди четиристотин и четиридесет лева/;

- Общинска сграда № 12 – 1570.00лв. /хиляда петстотин и седемдесет лева/;
- Общинска сграда № 14 – 1540.00лв. /хиляда петстотин и четиридесет лева/;

който се внася до **17.00 часа на 28.08.2014г.** - деня, предхождащ търга по банкова сметка на община Якоруда – "Интернешънъл Асет Банк" АД, IBAN – BG91IABG74583301126900, BIC код IABGBGSF. Определеният депозит служи като гаранция за сключване на договора. В случай, че обявеният за спечелил търга участник откаже сключването на договор, депозитът остава в полза на Община Якоруда. Депозитът на неспечелилите участници се освобождава след изтичане срока за обжалване на заповедта за определяне на спечелил участник. Депозитът на спечелилия участник, сключил с Община Якоруда договор, се връща.

V. Комисията за провеждане на търга се назначава в деня на провеждане на публичния търг.

VI. Утвърждавам тръжна документация.

VII. Тръжната документация е на стойност 10.00лв. за един комплект и може да се закупи от фронт-офиса на община Якоруда.

VIII. Писмените предложения се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се записва името на участника, точното описание на обекта, предлагана цена и се приемат до **17.00 часа** на деня, предхождащ търга /28.08.2014год./, в деловодството на общината. *(Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, на който трябва да се извърши конкретно действие, трябва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден.)*

Към предложението се прилагат:

- заявление за участие;
- копие от документ за самоличност;
- удостоверение, издадено от Агенцията по вписване или удостоверение за актуално състояние на фирмата /когато е приложимо/;
- удостоверение за регистрация по ЗДДС /когато е приложимо/;
- копие от ЕИК по БУЛСТАТ/когато е приложимо/;
- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- удостоверение за липса на задължения към община Якоруда (*удостоверението за липса на задължения от кандидата към община Якоруда се издава от отдел "Местни данъци и такси" – гр.Якоруда;*
- декларация от кандидата, че няма задължения към държавата;
- декларация от кандидата, че не е отказал сключването на договор с Община Якоруда за текущата година, след спечелването на проведен търг или конкурс;
- декларация, че кандидата не е обявен в несъстоятелност, в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация.
- проект на договор.

IX. Извлечение от заповедта да се постави на информационното табло пред община Якоруда и да се изпрати за публикуване най-малко 15 /петнадесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявления във вестник "Струма" /местен всекидневник/, да се публикува на електронната страница на общината и излъчи по местната кабелна телевизия.

X. За справки и контакти: тел. 07442/2312 или в сградата на Общинска администрация, ул."Васил Левски" №1. Лице за контакти: Емигюл Коренарска – Началник отдел "ОП и ОС"

инж. Нуредин Кафелов
Кмет на община Якоруда



