



ЗАПОВЕД

№ 124 / 09.09 2016 год.

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.31, ал.1, т.1 и чл.75, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – Якоруда, във връзка с Решения № 86 и № 87 от Протокол № ОбС – 08/08.06.2012 год. и Решение № 65 / Протокол № ОбС – 06/01.04.2016 год. на Общински съвет – Якоруда

НАРЕЖДАМ:

I. Да се открие процедура за провеждане на неприсъствен публичен търг за продажбата на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, описани в Актове за частна общинска собственост №296, №297, №300, №302 от 18.05.2012 год., находящи се в парцел IX, кв.63 по плана на гр.Якоруда, а именно:

- Общинска сграда № 4 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м. ;
- Общинска сграда № 5 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м;
- Общинска сграда № 12 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м.;
- Общинска сграда № 14 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м.

II. Търгът да се проведе в административната сграда на Община Якоруда, ул."Васил Левски" №1, в заседателната зала на Общински съвет – Якоруда на 20.09.2016 год. от 10.00 часа.

III. Определям начална тръжна цена както следва за:

- За Общинска сграда № 4 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м. – 20 740.00лв /двадесет хиляди седемстотин и четиридесет лева/ без ДДС;
- За Общинска сграда № 5 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м. – 20 740.00лв /двадесет хиляди седемстотин и четиридесет лева/ без ДДС;
- За Общинска сграда № 12 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м. – 13 345.00лв /тринадесет хиляди триста четиридесет и пет лева/ без ДДС;
- За Общинска сграда № 14 с търговско предназначение със застроена площ - 40.00кв.м. – 13 090.00лв /тринадесет хиляди и деветдесет лева/ без ДДС;

IV. На основание чл.75, ал.7, т.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определям депозит за участие в размер на 10% /десет на сто/ върху началната тръжна цена за горепосочените имоти или :

- Общинска сграда № 4 – 2074.00лв. /две хиляди седемдесет и четири лева/;
- Общинска сграда № 5 – 2074.00лв. /две хиляди седемдесет и четири лева/;

- Общинска сграда № 12 – 1334.50лв. /хиляда триста тридесет и четири лева и 50ст/;
- Общинска сграда № 14 – 1309.00лв. /хиляда триста и девет лева/;

който се внася в касата на общината до 17.00 часа на 19.09.2016г. - деня, предхождащ търга или по банкова сметка на община Якоруда – „Интернешънъл Асет Банк” АД, IBAN BG23IABG74588401127000, BIC: IABGBGSF. Определеният депозит служи като гаранция за сключване на договора. В случай, че обявеният за спечелил търга участник откаже сключването на договор, депозитът остава в полза на Община Якоруда. Депозитът на неспечелилите участници се освобождава след изтичане срока за обжалване на заповедта за определяне на спечелил участник. Депозитът на спечелилия участник, сключил с Община Якоруда договор, се връща.

V. Комисия за провеждане на търга в деня на провеждане на публичния търг.

VI. Утвърждавам тръжна документация.

VII. Тръжната документация е на стойност 10.00лв. за един комплект и може да се закупи от фронт-офиса на община Якоруда.

VIII. Писмените предложения се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се записва името на участника и точното описание на обекта, и се приемат до 17.00 часа на деня, предхождащ търга (19.09.2016 г.), в деловодството на общината. *(Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, на който трябва да се извърши конкретно действие, трябва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден.)*

Към предложението се прилагат:

- заявление за участие;
- копие от документ за самоличност;
- удостоверение, издадено от Агенцията по вписване или удостоверение за актуално състояние на фирмата /когато е приложимо/;
- удостоверение за регистрация по ЗДДС /когато е приложимо/;
- копие от ЕИК по БУЛСТАТ/когато е приложимо/;
- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- удостоверение за липса на задължения към община Якоруда (*удостоверението за липса на задължения от кандидата към община Якоруда се издава от отдел “Местни данъци и такси” – гр.Якоруда;*
- декларация от кандидата, че няма задължения към държавата;
- декларация от кандидата, че не е отказал сключването на договор с Община Якоруда за текущата година, след спечелването на проведен търг или конкурс;
- декларация, че кандидата не е обявен в несъстоятелност, в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация.
- проект на договор.

IX. Извлечение от заповедта да се постави на информационното табло пред община Якоруда и да се изпрати за публикуване най-малко 15 /петнадесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявления във вестник "Струма" /местен всекидневник/, да се публикува на електронната страница на общината и излъчи по местната кабелна телевизия.

X. За справки и контакти: тел. 07442/2312 или в сградата на Общинска администрация, ул."Васил Левски" №1. Лице за контакти: Емигюл Коренарска – Началник отдел "ОП и ОС"

инж. Нуредин Кафелов
Кмет на община Якоруда

