



ОБЩИНА ЯКОРУДА

MUNICIPALITY of YAKORUDA

2790 Якоруда, ул. "Васил Левски" № 1
тел. 07442/2328, факс 07442/2328
ел. поща: oba_yda@abv.bg

1. V. Levski Str., 2790 Yakoruda, Bulgaria
Phone: +359/7442/2328, Fax: +359/7442/2328
e-mail: oba_yda@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 2

ОТНОСНО: Дейността на комисия, назначена със Заповед № 192 от 10.12.2014 г. на Кмета на община Якоруда за разглеждане, оценка и класиране на оферти в открита процедура за избор на изпълнител за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет: "Упражняване на строителен надзор по проект с ИД № 01/321/01676 "Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води от канализационната система на с. Юруково, Община Якоруда", открита с решение № 114 / 10.11.2014 год. на Кмета на Община Якоруда

На 17.12.2014 г., в 09:00 часа, в залата на Общински съвет в административната сграда на Община Якоруда, на адрес: гр. Якоруда, ул. „Васил Левски“ № 1, започна работа комисия по чл. 34 от ЗОП в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: г-жа Беди Осман – Заместник кмет на Община Якоруда

ЧЛЕНОВЕ:

1. Салих Хърльов – юрисконсулт в Община Якоруда;
2. Зоя Месьова – Главен експерт "Незаконни строежи" в Община Якоруда;
3. Сабиха Мустафа – специалист "Международни програми и проекти" в Община Якоруда;
4. инж.Йорданка Симеонова Попова – Външен експерт ВЕ-125, включен в списъка по чл.19, ал.2, т.8 от Закона за обществените поръчки към Агенцията за обществени поръчки – магистър – строителен инженер ПГС;

за да разгледа допълнително представените документи, относно съответствието им с критериите за подбор, поставени от възложителя и да разгледа и оцени техническите оферти на допуснатите участници, отговарящи на критериите за подбор, съгласно критериите за оценка на офертите.

Протокол № 1 от работата на комисията е публикуван на сайта на община Якоруда в Профила на купувача на 10.12.2014 год. и изпратен до всички участници на 11.12.2014 год. Допълнения към офертите и изправяне на нередовности в същите, са изискани от участниците **“НОРМИС” ЕООД**, получил протокола на 12.12.2014 г. и **“Т 7 КОНСУЛТ” ЕООД**, получил протокола на 12.12.2014 г.

В срока, определен от Комисията, в Деловодството на община Якоруда са представени допълнителни документи за подбор от:

1. **“НОРМИС” ЕООД** с вх. № 94-00-3642/16.12.2014 г.

2. **“Т 7 КОНСУЛТ” ЕООД** с вх. № 94-00-3590/11.12.2014 г.

Комисията установи, че допълнителните документи за подбор са представени в срок и пристъпи към техния преглед.

I. Проверка на допълнително представените документи, относно съответствието на участниците с критериите за подбор.

1. Комисията извърши проверка по отношение на **“НОРМИС” ЕООД** на допълнително представените документи и документите в Плик №1 за съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя, в резултат на което констатира следното:

В съответствие с Протокол № 1, участникът представя документи съгласно указанията на комисията, направени в резултат на констатациите на същата.

1.1. Във връзка с констатациите в Протокол № 1, за това че участникът **“НОРМИС” ЕООД** е представил Декларация по чл.47, ал.9 от ЗОП – Образец №3, която не съответства на изискванията на възложителя, сега представената такава отговаря. Предвид горните констатации и в съответствие с чл. 68, ал. 10 от ЗОП комисията установи, че участникът **“НОРМИС” ЕООД** **доказва** наличието на пълно съответствие с изискванията на възложителя за съдържание на офертата.

2. Комисията извърши проверка по отношение на **“Т 7 КОНСУЛТ” ЕООД** на допълнително представените документи и документите в Плик №1 за съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя, в резултат на което констатира следното:

В съответствие с Протокол № 1, участникът представя документи съгласно указанията на комисията, направени в резултат на констатациите на същата.

2.1. Във връзка с констатациите в Протокол № 1, за това че участникът **“Т 7 КОНСУЛТ” ЕООД** е представил Декларация по чл.56, ал.1, т.8 от ЗОП за участието на подизпълнители – Образец №7 некоректно попълнена и съответно в случай, че участникът предвижда да използва подизпълнител - Декларация от подизпълнителя – Образец 8. В допълнително представените документи участникът е приложил коректно попълнена Декларация-Образец 7, от която следва, че няма да ползва подизпълнители и съответно не е приложил Декларация от подизпълнителя – Образец 8. Предвид горните констатации и в съответствие с чл. 68, ал. 10 от ЗОП комисията установи, че

участникът **“Т 7 КОНСУЛТ” ЕООД** доказва наличието на пълно съответствие с изискванията на възложителя за съдържание на офертата.

Комисията приключи работата си по разглеждане на допълнително представените от участниците документи, включително представените в Плик № 1 документи за подбор, и в резултат на което взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Комисията допуска до разглеждане на документите в Плик № 2 и съответно до оценка на техническото предложение участниците:

1. **“НОРМИС” ЕООД, гр. София**
2. **“ОБЕДИНЕНИЕ НАДЗОР ЯКОРУДА” , гр. София**
3. **“ФИНЕС - Г” ЕООД, гр. Благоевград**
4. **“АГРОВОДИНВЕСТ” ЕАД, ГР. СОФИЯ**
5. **“ИНТЕРКОНСУЛТ” ЕООД, гр. София**
6. **“Т 7 КОНСУЛТ” ЕООД, ГР. ПЛОВДИВ**

II. Разглеждане на документите в Плик №2 на допуснатите участниците.

Комисията продължи своята работа, като пристъпи към разглеждане на документацията, съдържаща се в Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” на участниците, които отговарят на критериите за подбор и са допуснати до разглеждане на документите в Плик № 2.

Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите оферти на участниците, комисията извърши проверка дали същите са изготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата, техническите спецификации и указанията на Възложителя.

1. “НОРМИС” ЕООД, гр. София

Техническото предложение на участника **“НОРМИС” ЕООД, гр. София** съдържа Техническо предложение по образец № 15 на възложителя, със съдържание:

1.1. Степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора.

В тази си част, Участникът е направил описание на обекта ПСОВ в с.Юруково, както и видовете работи и тяхната последователност, предмет на договора, а именно:Подготвителни работи и временно строителство;Направа на външни Ел. и ВиК връзки;Изземване хумос и масови изкопи;Изпълнение на фундаменти и изолации;Конструкции;Изолации и обратен насип;Груб строеж за сграда + технологично оборудване;Инженерни мрежи и съоръжения;Архитектурно строителни работи;Вертикална планировка и околно пространство.

1.2. Описание на стратегията на участника

Участникът започва описанието си с представяне на своята организация на работа, като заявява, че ще ползва за ръководител екип инж. Аделина Василева Петева и представя нейните

основни ангажименти, както и втория ключов експерт, който също ще изпълнява функциите на ръководител екип инж. Николай Богданов Николов, със съответните му ангажименти. Двата ключови експерта ще бъдат с времева ангажираност изразена в брой човеко часове за 1 календарен месец - 84 човеко часа.

За Координатор по безопасност и здраве - инж. Аделина Васшва Петева със съответстващите на дейността и ангажименти, като тя също ще бъде с времева ангажираност изразена в брой човеко часове за 1 календарен месец - 84 човеко часа.

Участникът заявява, че ще работи със следните допълнителни експерти за изпълнението на основните си ангажименти, а именно: Анжелика Михайлова Михайлова – Архитект, Цанка Христова Гечева - Електроинженер; Илия Георгиев Митовски - инженер КИП и А; Пенчо Николаев Никоевски - Геодезист, притежаващ удостоверение от Агенция по геодезия, картография и кадастър за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра съгласно чл. 12, ал. 1 от Наредба 3/16.02.2001 г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра, Николина Иванова Томова - ВиК инженер, инж. Митко Димов Метаксов – Технолог. Времевата ангажираност на всеки специалист изразена в брой човеко часове за 1 календарен месец - 63 човеко часа. Приложил е и телефонни номера на лица, с които представители на Възложителя да контактуват по всички въпроси, касаещи изпълнението.

Следва описание на дейностите, за които участникът ще носи отговорност и ще осъществява контрол, като стр.материали, които се влагат от Изпълнителите, СМР, както и съставяне редовно на отчетната документация за приемане в количествено и качествено отношение на всички видове дейности по договора. Изброява и изпълнението на други изисквания на Възложителя, дадени като задължения в проектодоговора.

Според участника основните въпроси, свързани с постигането целите на договора са определени като дейности и са дадени в заданието на настоящата документация, като:

Дейност 1. Осъществяване на Строителен надзор по време на строителството на обекта, в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове и протоколи, съгласно изискванията на ЗУТ и изготвяне на Окончателен доклад по чл.168, ал.ботЗУТ.

Дейност 2. Контрол количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителните и монтажни работи и влаганите материали с договорите за изпълнение на строителството, съгласно чл.166, ал.1,т.2, отЗУТ.

Дейност 3. Изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба № 5 / 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от Министъра на Регионалното Развитие и Благоустройството (или за съответната част/етап от обекта, ако се извърши поэтапно предаване на части от строителния договор).

Участникът заявява, че ще осигури изпълнение на задълженията си, в съответствие с действащото законодателство, като прави и съответното им описание.

Направил е описание и на Изпълнението на задълженията свързани с упражняване на функциите му на строителен надзор на Строежа по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ). Участникът заявява и че, предаването и приемането на извършените СМР ще се удостоверява със съставяне на Констативен протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от

представители на страните по Договора или от конкретно определените в него правоспособни лица, като всеки констативен протокол ще се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Участникът е описал задължителната информация, която следва да се съдържа в окончателният доклад. Направил е описание и на изпълнение на задълженията свързани с Изготвяне на техническия паспорт на Строежа, съгласно Наредба № 5 за техническите паспорти на строежите, както и на изпълнение на задълженията свързани с изпълнение на функциите на Координатор по безопасност и здраве за етапите на изпълнение на инженеринга.

Участникът е представил и своя срок за изпълнение, като е заявил, че срокът за изпълнение за приключване на пълния обем дейности по предмета на настоящата обществена поръчка ще е съобразно дейностите по строително-монтажни работи и съпътстващите дейности по реализация на проекта съгласно техническата спецификация, като изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на проекта съгласно чл.142. ал. 6 от ЗУТ за издаване на разрешение за строеж за обекта - 15 /петнадесет/ работни дни, изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г. - 10 /десет/ работни дни.

Техническата оферта на участника продължава с описание на управление на риска, като на първо място е поставен времеви риск със съответните мерки за преодоляването му. На второ място липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес. На трето Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта. а именно: Предоставящият безвъзмездната финансова помощ Управляващ орган на Оперативна програма „ОПРР“- МРРБ. Бенефициентът по Програмата и Възложител на договорите за услуги и строителство. На четвърто място промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013г.“ във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с бенефициента. На пето, шесто и седмо място са класирани рисковете за неизпълнение на договорни задължения в това число забавяне на плащанията по договора от Страна на Възложителя, трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация и трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

Приложил е и график на изпълнение на дейностите в календарни месеци n на брой.

2. “ОБЕДИНЕНИЕ НАДЗОР ЯКОРУДА” , гр. София

Техническото предложение на участника **“ОБЕДИНЕНИЕ НАДЗОР ЯКОРУДА”** съдържа Техническо предложение по образец № 15 на възложителя, със съдържание:

Степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора

Участникът започва техническото си предложение с описание на дейностите, които ще изпълнява, като те са свързани със задължителния обхват, регламентиран в чл. 168, ал. 1 от ЗУТ, както и изготвяне и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа, заверка на Заповедната книга на строежа, изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството, предоставяне на Възложителя на ежемесечни отчети и окончателен отчет, изготвяне на Окончателен доклад за строежа, внасяне на окончателните доклади, контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал.1 ЗУТ. Участникът е описал и дейностите, които ще контролира при изпълнение на СМР, като разделя строителството на обекта на етапи, а именно:подготвителен етап, етап „строителство” и съпътстващите надзорната работа дейности, включително и изготвянето на окончателен доклад по смисъла на ЗУТ и Наредба №2.

Участникът продължава техническата си оферта с изложение на своята стратегия, като прави описание на минималния състав от ключови експерти и съответните им задължения и отговорности, а именно:ръководител екип, стр.инженер и Координатор безопасност и здраве. Участникът онагледява разбирането си за диалог и партньорство с Възложителя, като прилага схема за комуникация, кореспонденция и периодични срещи. Участникът е изброил в табличен вид и документите, които ще бъдат съставяни във връзка с контрола на изпълнението на обекта. Направил е и описание на мониторинга на методите на изпълнение по видове СМР, като това включва и мониторинг по опазване на околната среда и работа при здравословни и безопасни условия на труд. Участникът изброява основите методи за осъществяване на контрол за спазване осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд са спазването на плана за безопасност и здраве по определените предварително точки от него, по видове СМР. Също така контрол на технологичната последователност на СМР, като същият ще се извършва с проверки на място за съответствие на СМР и контролираните проектни нива с проекта. Цитирал е закони и наредби в съответствие с действащото законодателство, както и дейности свързани с контрол на сроковете за изпълнение на СМР. Участникът е направил описание на своята стратегия за упражняване на контрол върху влаганите строителни материали и изделия, тяхното съответствие на съществените изисквания към строежите и техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите, начин на влагане, изпитания и др., както и метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната или корекцията им.

Приложил е и график на изпълнение на дейностите в календарни дни - 270 на брой.

3. “ФИНЕС - Г” ЕООД

Техническото предложение на участника “ФИНЕС - Г” ЕООД съдържа

Техническо предложение по образец № 15 на възложителя, със съдържание:

Степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора.

Участникът е описал дейностите, които ще контролира при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи при строителството на обекта, както и

съставянето на съпътстващите процеса актове и протоколи, до издаване Разрешение за ползване и предаването му на Възложителя. Изброява и допълнителни дейности, които ще извършва, като контрол по спазването на одобрените работни проекти, контрол по качеството на влаганите материали, по съответствието им с одобрените работни проекти и др. Участникът изброява евентуални рискове, които могат да възникнат при изпълнение на обекта, а именно: времеви риск, липса на достатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите лица в строителния процес, установяване несъответствие между предвидените за влагане строителни материали и доставените на строителната площадка такива, забавяне на доставката на материали, липса на финансов ресурс от страна на Възложителя, неблагоприятни метеорологични и геоложки условия, забавяне строителството по вина на строителя - лоша организация или липса на строителна техника, възникване на подземни мрежи, комуникации и съоръжения неотразени в съгласуването на проекта със съответните инстанции и експлоатационни дружества, изменение в одобрените работни проекти по искане на Възложителя или натовжени от външни фактори, забавяне на доставката на необходимите строителни материали, машини и съоръжения и много други, забава при изплашане на дължимото към Изпълнителя от страна на Възложителя, възнаграждение по договора, затруднения/закъснения при получаване на информация от съответните компетентни органи/заинтересовани страни, недостатъчно съдействие и ангажираност от страна на Възложителя, липса на информация или недостатъчна информация необходима за изпълнение на задачите. Също така участникът заявява, че ще изготвя и представя на възложителя ежемесечни отчети, тримесечни отчети и окончателен отчет за извършвания строителен надзор по време на изпълнение на строително-монтажните работи съдържащ: списък на основните дейности от строежа, за които е упражнен текущ строителен надзор, съставените документи и актове, както и информация за възникнали проблеми и съответно приложените необходими мерки за решаването им. Участникът е направил описание на дейностите, свързани със задълженията му като консултант. Описва и дейностите, свързани с контрол на доставките и качеството на влаганите в обекта стр.материали. Направил е и описание на мониторинга на методите на изпълнение на главните видове СМР, на дейностите подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от подготвителния период, дейностите по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основни материали за изпълнение на поръчката - производ, доставки, сертификати. Описал е и разпределението на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности, като за дейността ръководител екип и надзорник по част конструкции е предложен Михаил Филипов Новоселски, надзорник по част „ВиК" и "Хидротехническа", Строителен инженер - инж. Димитър Иванов Христов.

Участникът е направил описание на стратегията си при изпълнение на задълженията си в процеса на строителен надзор и съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както и допълнителни такива.

Приложил е и график на изпълнение на дейностите в календарни месеца - 5 на брой.

4. “АГРОВОДИНВЕСТ” ЕАД

Техническото предложение на участника “АГРОВОДИНВЕСТ” ЕАД съдържа Техническо предложение по образец № 15 на възложителя, със съдържание:

Степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора.

Участникът е представил е подход за изпълнение на поръчката, съдържащ представяне на участника, общи и специфични цели на обществената поръчка. Участникът е описал основните дейности за изпълнение на поръчката, като е разделил същите на етап проектиране, етап на подготовка, етап на изпълнение на строежа и етап заключителен. Основните дейности описани от участника са: Извършване оценка за съответствието на проектите със съществените изисквания към строежите, извършване на технически контрол по част конструктивна, упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на обекта до приемане и въвеждане в експлоатация, съгласно изискванията на ЗУТ, пълно геодезическо заснемане на обекта, изготвяне на технически паспорт и енергиен сертификат, контрол по време на гаранционните срокове. Описал е и очакваните резултати и начини за постигането им при извършване оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите. Участникът е представил и описание на контрола на законосъобразното започване на строежа, както и на изпълнението на СМР в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и техническите спецификации и дейности по въвеждане на обекта в експлоатация. Описал е функциите на изпълняващия длъжността на Координатор по безопасност и здраве. Изброил е очакваните резултати и начини за постигането им при изпълнение на пълно геодезическо заснемане на обекта, подобектите и довеждаща инфраструктура към тях, при изготвяне на технически паспорт и енергиен сертификат, както и при контрол на строителството по време на гаранционните срокове. Участникът е представил схеми на работна програма за изпълнение на поръчката – контрол на етап проектиране, упражняване стр.надзор по време на строителството и контрол на етап заключителен, с последващо описание на съпътстващите го дейности и поддейности. Като дейност1 е отбелязал Извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти, дейност2- Извършване на оценка на съответствието на част „Конструктивна“, дейност3- Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите, дейност4- Изготвяне на технически паспорт и енергиен сертификат на обектите съгласно нормативната уредба, дейност5 -кадастрално заснемане на обектите, дейност6- Осъществяване на контрол по време на гаранционните срокове. Участникът описва и операциите съпътстващи упражняването на стр.надзор, действията за приемане в количествено, стойностно и качествено отношение на всички видове СМР, както и координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, който включва взаимодействия Възложител и консултант, взаимодействия консултант и изпълнител, взаимодействия консултант-външни институции.

Участникът продължава изложението на техническата си оферта с описание на стратегията за изпълнение на поръчката, като представя екипа от ключови експерти за изпълнението и, а именно: **Ключови експерти**-Ръководител на надзорен

екип, **Строителен инженер** и **Неключови експерти**

Експерт технология и ВиК

Експерт конструкции

Експерт по част архитектурна

Експерт по част електро

Експерт КИП и А

Експерт по част ОВК

Експерт по част геодезия

Експерт геолог и хидрогеолог

Експерт пожарна безопасност

Експерт част машинно-технологична, КБЗ и специалист по контрол на качеството, като е описал и техните задължения.

Участникът е приложил и таблично описание на разпределение на дейностите и задължения на експертите в процеса на изпълнение на договора за строителен надзор. Представил е и методология за изпълнение на поръчката с описание на система за управление на качеството, система за управление на околната среда и система за управление/на здравословни и безопасни условия на труд. Участникът описва и своето разбиране за система за вътрешен контрол, управление на проекта, администриране на проекта. Направил е описание на своята стратегия за упражняване на контрол върху влаганите строителни материали и изделия. Описал е стъпките по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, както и на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др, метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната или корекцията им.

Участникът е описал етапите на строително-монтажните работи и съпътстващите ги дейности, подлежащи на контрол, а именно: подготвителни работи и временно строителство, направа на външни В и К и ел.връзки, изземване хумус и масови изкопи, изпълнение на фундаменти и изолации, конструкции, изолации и обратен насип, груб строеж за сграда + технологично оборудване, инженерни мрежи и съоръжения, архитектурно строителни работи, вертикална планировка и околно пространство, преместване на всички временни машини, инсталации и оборудване на строителя и окончателно оформяне на пространството и повърхностите, които са били заети по време на строителството. Участникът прави и описание на начина и последователността за изпълнение на отделните дейности, които разделя условно на пет категории, а именно: Извършване на оценка за съответствие на инвестиционните проекти, Извършване на оценка на съответствието на част „Конструктивна“, завършване на строителството, помощни дейности и дейности през времето на гаранционните срокове.

Приложил е и времеви график с продължителност 9 месеца.

5. “ИНТЕРКОНСУЛТ”ЕООД

Техническото предложение на участника “ИНТЕРКОНСУЛТ”ЕООД съдържа Техническо предложение по образец № 15 на възложителя, със съдържание:

Степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора.

Участникът започва изложение на техническата си оферта с представяне на конкретните цели, свързани с настоящата обществена поръчка, а именно: Законосъобразно протичане на СМР съгласно българското законодателство, въведена в експлоатация Пречиствателна станция за отпадъчни води, отстранени всички дефекти през гаранционния период, както и свързаните с гореописаните подцели.

Участникът прави описание на всички дейности свързани конкретно със законосъобразното протичане на СМР съгласно българското законодателство, както и условията, които обуславят това. Прави изложение на качествения контрол, който ще упражнява при гореописаните дейности. Участникът описва и процедурите и действията, свързани с въвеждане в експлоатация на ПСОВ, както и на отстраняване на всички дефекти през гаранционния период. В заключение участникът изброява резултатите, които ще преследва, при упражняване на стр.надзор, свързан с конкретната задача.

Участникът продължава изложението си с описание на своята стратегия, като прави описание на основните дейности, обосновка и анализ на задачите, произтичащи от тях. Основните дейности, според участника са:

Дейност 1-подробен анализ на офертата на Изпълнителя и на база нейното съдържание от предложени и остойностени работи и материали. като за всички тях, ще изготви подробни изисквания за материалите и за качеството на изпълнение на работите. които трябва да отговарят на минимум на действащото законодателство в Р.България. инвестиционния проект и добрите практики за съответните работи и материали, като при липса на изискване в законодателството на Р.България за дадени материали и работи, то те ще бъдат съобразени с Европейските директиви и добрите практики за съответните работи и материали. които поставят изисквания. към тези материали и работи и ще бъдат отразени в ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ на СТРОИТЕЛЯ и когато и което е приложимо и в заповедната книга.

Дейност 2- Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обектите (чл.168 от ЗУТ) в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове и др.

Дейност 3- Приема качеството и количеството на извършените СМР, съставя и подписва протоколи за измерване и Констативни протоколи за установяване на действително извършените работи, подлежащи на заплащане.

Дейност 4- Осигуряване дейностите по безопасност и здраве, съгласно чл. 11 от Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Дейност 5- Изготвяне технически паспорт на обектите съгласно изискванията на чл. 176а, чл.176б и чл.176в от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г. и

Дейност 6- Окомплектова ексекутивна документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти, съгласно изискванията на чл.175 от ЗУТ.

Участникът е описал и поддейности, които ще се провеждат във връзка с изпълнението на всяка дейност, без да се ограничава само с изброените такива.

Консултантът заявява, че ще насочва изпълнението на всички дейности в интерес на Възложителя, а именно:

А. Всички решения на Консултанта ще бъдат изградени на базата на диалог с Възложителя, координация с всички заинтересовани страни - компетентни държавни и общински органи, експлоатационни дружества и т.н.

Б.При изпълнението на проекта основен въпрос ще бъде запазването на фокуса върху резултатите, които трябва да бъдат постигнати, проявявайки необходимата гъвкавост в отговор на развитието на дейностите във всекидневната среда, в която ще бъде предоставена услугата.

В. Важен вторичен продукт на този подход е обменът на информация и изграждането на стройна структура за добра координация между основните институции в проекта. Ще използваме опита с необходимото ноу-хау по отношение на въпроси, свързани с предоставянето на помощ в областта на околната среда и в частност по отношение на създаването на проекти за водна инфраструктура.

Участникът в табличен вид е направил обосновка и анализ на задачите, произтичащи от основните дейности и под-дейности при изпълнение на поръчката, като същите са е обвързани с конкретните ресурси и произтичащите от това непосредствени резултати изведени от контекста на конкретната задача. Като първа задача, участникът заявява, че ще направи подробен анализ на офертата на Изпълнителя и на база нейното съдържание от предложени и остойностени работи и материали, като за всички тях, ще изготви подробни изисквания за материалите и за качеството на изпълнение на работите, които трябва да отговарят на минимум на действащото законодателство в Р.България, проект и добрите практики за съответните работи и материали, както и законосъобразно започване на строежа. Като втора отговорност по реда, упоменат в Закона, според участника е „пълното и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството" (чл. 168, ал. 1 от ЗУТ). Също така и изпълнение на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията на чл.169, ал.1,2 и 3 от ЗУТ, спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, недопускане увреждане на трети лица и имоти, вследствие на строителството, годност на строежа за въвеждане в експлоатация, проверка на доставяните на обекта материали и оборудване за съответствие с нормативните и други приложими изисквания и разрешаване влагането им в строежа, както и съответно създаване на организация за постоянен и непосредствен контрол над строителя за изпълнение на СМР, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл.169, ал.1 и 2, контрол на извършваните проби и изпитвания, предшествващи въвеждането в експлоатация, в съответствие с предписанията на производителите на оборудването на ПСОВ. Участникът заявява, че ще изпълнява и функциите, свързани с координация на строителния процес, до въвеждане на строежа в експлоатация, като създаде административни правила и процедури за управление на стр.процес и взаимодействие на страните. Също така, ще осъществява ежедневен контрол на изпълняваните СМР, като качество и количество и актуване на изпълнените количества СМР за заплащане, проверка и съгласуване на всякакви заявления на изпълнителя на СМР. Участникът описва и дейностите и задълженията, свързани с изготвяне на технически паспорт на обектите съгласно чл.176а от ЗУТ и Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на обектите(обнародвано ДВ, бр.7 от 23.01.2007г.). Участникът прави и подробно описание на контрола на изпълнение на дейностите в рамките на предмета на поръчката, като контрол на дейностите и тяхното документиране, контрол на качеството, контрол на отчетността, контрол в управлението на инвестиционния процес, след което описва цялата документация, подлежаща на контрол от консултанта, както и задълженията свързани с тази дейност. Прави описание на управлението на документацията(СУО). Описва подробно и контрола на качеството, свързан с консултантските услуги, предмет на настоящата поръчка. Консултантът има сертификат и внедрена система за управление на качеството и специфично регламентирани насоки за управление на проект., които ръководят персонала в процеса на работата и взаимодействие с Възложителя.

Сертификат 180 9001:2008 - Сертификат за управление на качеството

Управлението на качеството включва и процес на вътрешен мониторинг и оценка, който продължава през цялата фаза на изпълнение на проектите.

Консултантът има сертифицирана и внедрена система за управление околната среда.

Сертификат 180 14001:2004 - Система за управление на околната среда

Има и сертифицирана и внедрена система за здравословни и безопасни условия на труд. Сертификат BS OHSAS 18001:2007 - Система за управление на здравето и безопасността при работа. Участникът описва и контрола на отчетността при изпълнение на СМР. Цитира и цялата нормативна и законодателна система, свързана със спецификата на съответната обществена поръчка. Прави описание и на организационната структура, свързана с разпределение на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности, като в случая участникът заявява, че ще приложи линейно-функционалната структура, която е онагледил в приложение 1. Изредил е човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти по специалности. Описва и екипа от специалисти, които ще се включват в работата, както в полготвителния период така и в етапа на изпълнение на СМР и гаранционен период: Специалист „ПГС, специалист „ВиК“, специалист „Геодезия“, специалист „Пътно строителство“, специалист „КИПиА“, специалист „Безопасни и здравословни условия на труд“, специалист по качеството и съответствието на материалите. Разработил е комуникационен план-приложение 2, с който онагледява работните взаимоотношения както в своята структура, така и с другите важни фактори, като Възложител и другите касаещи го институции и организации. Приложил е и времеви график с продължителност 9 месеца.

6. “Т 7 КОНСУЛТ” ЕООД

Техническото предложение на участника “Т 7 КОНСУЛТ” ЕООД съдържа Техническо предложение по образец № 15 на възложителя, със съдържание:

Степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора.

Участникът прави представяне на фирмата си, като заявява, че си поставя за цел изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на тръжната документация, Българското законодателство, Нормативните документи в отрасъл „строителство“, Европейското законодателство и други. Продължава изложението си с описание предмета на поръчка и изброяване целите, съпътстващи изпълнението и, които разделя на основни цели на поръчката, специфични цели на процедурата. Описва обхвата на проекта, като изброява видовете СМР, описани в техническата спецификация, изброява очакваните резултати от изпълнение на поръчката, резултати, които ще бъдат постигнати при изпълнение на договора. Участникът описва обхвата на поръчката и конкретните дейности в етап подготовка, в етап на изпълнение на строежа, в етап заключителен и в етап на гаранционно поддържане. Участникът прави описание на своята стратегия, като отново разделя изпълнението и на етап подготвителен, етап на изпълнение на строежа, в етап заключителен и в етап на гаранционно поддържане. Участникът заявява, че ръководството ще се осъществява от Централния офис на Консултанта в гр.Пловдив. При необходимост ще открие офис на територията на община Якоруда. Участникът описва дейностите на стр.надзор, отнасящи се до постигане договорните цели и очакваните резултати, като при изпълнението им ще извърши: Одобряване на ТСП на Изпълнителя, съгласно изискванията на Възложителя и актуализиран ПБЗ, упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване), в задължителния обхват, регламентиран в чл. 168, ал. 1 от ЗУТ, участие в съставянето на

съответните протоколи и документи издавани по реда на Наредба № 3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на законосъобразното започване и изпълнение на строителството, Осигуряване на законосъобразното започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация на обекта, с оглед избягване на бъдещи имуществени

претенции, свързани с изпълнението на СМР по количество и качество, както и ясно дефиниране на отговорностите, свързани с бъдещи дефекти на обектите, координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на Строежа, съгласно чл. 11 от на Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (Обн. ДВ. бр.37 от 4май 2004г.), координация на строителния процес до въвеждането на Строежа в експлоатация, контрол на строителните продукти, влагани в строежа, както и на извършените СМР, изготвяне и подписване на Констативен акт, съгласно чл.176 от ЗУТ (обр.15) за установяване годността за приемане на строежа, съставяне на Окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на строежа в експлоатация, Изготвяне на Технически паспорт на строежа, съгласно Наредба №5 /28.12.2006г.

за техническите паспорти на строежите /обн. ДВ бр. 7 от 23.01.2007г. с посл. изм. и доплн., упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити Дефекти през гаранционните срокове, изпълняване на всички останали задължения, предвидени в договора за обществена поръчка, договора с Изпълнителя на строителството и законовите разпоредби. Участникът описва своята организация за постоянен контрол на изпълнените СМР, съгласно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2, като представя екипа от ключови експерти ангажиран с евентуалното изпълнение на поръчката, а именно: Ръководител надзорен екип –

Строителен инженер „ПГС”,

Строителен инженер - Строителен инженер „ХМС”

Други специалисти от лицензния списък на дружеството

Електроинженер

Строителен инженер „ВиК”

Архитект

ВиК инженер

Координатор по безопасност и здраве

Участникът изброява и съответните задължения на и организация на консултантския екип. Участникът прави описание на действията по закон и подзаконовите нормативни актове, както и процедурите за контрол по изпълнението им. Участникът е приложил и времеви график, като е описал дейностите включени в графика, които е разделил на дейности в подготвителен етап, дейности в етап на изпълнение на строежа и заключителен етап-дейности след приключване на СМР.

III. Оценка на Техническите предложения

Комисията пристъпи към оценяване на Предложенията за изпълнение на поръчката (Техническо предложение) на участниците – Приложение № 15 от Документацията за участие.

На основание чл. 37 ал. т.2 от ЗОП, възложителят е определил критерии за оценка на офертите "Икономически най-изгодна" оферта, при следните показатели: Оценката се извършва по посочените показатели и съответните им относителни тежести и съгласно комплексна оценка по следната формула:

Показател 1 – (Тп) Техническо предложение за изпълнение на поръчката с тежест 50.

Показател 2 – (Цп) Ценово предложение за изпълнение на поръчката с тежест 50.

Комплексна оценка КО на офертата на участника се изчислява по следната формула:

$$КО = (Тп \times 0,50) + (Цп \times 0,50)$$

Показателите и относителната им тежест за определяне на комплексната оценка са:

Указания за определяне на оценката по всеки показател.

1. Оценка на Техническото предложение (Тп) за изпълнение на поръчката:

Оценката на техническото предложение се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена по-долу. То трябва задължително да е съобразено с Техническата спецификация.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката трябва задължително да включва:

- **Степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора** – всеки участник трябва да направи задълбочен и точен анализ на всички основни цели и очаквани резултати от изпълнението на обществената поръчка, заложен в техническата спецификация, излагайки своята концепция за тяхното своевременно реализиране, съобразявайки се с характера и сложността на предмета на поръчката.

- **Описание на стратегията на участника** – следва да съдържа изложение на цялостната методология за осъществяване предмета на поръчката, съобразена с нейния характер и сложност, представляваща детайлно описание (самостоятелно и в тяхната съвкупност) на всички процеси, съставлящи отделните дейности, и използвани средства за постигане на всеки от посочените в техническата спецификация резултати с посочване на концепция за организация на работната сила за качествено и в срок изпълнение на договора.

- **График на изпълнение на дейностите/Времеви график** – Всеки участник следва да разработи и представи график, изготвен съобразно дейностите и процесите описани в Стратегията за изпълнение на дейностите. В графика следва да е налице съответстващо разпределение на времето между различните процеси, съставлящи отделните дейности, при отчитане и на времето необходимо за провеждане на нормативно изискани процедури, като е посочена и необходимата работна сила за изпълнението на всеки процес.

№	Показател	Степен на съответствие	Брой точки
		<p>Присъждат се на оферта, в която кумулативно е налице следното:</p> <ul style="list-style-type: none"> - направен е задълбочен анализ на всички поставени от възложителя основни цели и очаквани резултати и са предложени детайлно разработени конкретни идеи за реализиране на дейностите, предмет на поръчката, включително и алтернативни такива, представени са аргументи как предложените мерки и организация на работата гарантират качествено и в срок изпълнение на поръчката; - съдържа цялостна методология за изпълнение на направените предложения, описани са средствата за постигане на всеки от посочените резултати, предложена е организация на работа, съобразена със сложността на съответната дейност и очакван резултат, разгледани са всички процеси, като са отчетени и връзките между тях; - графикът за изпълнение е изготвен съобразно дейностите и процесите, описани в методологията за изпълнение, отчетено е времето за провеждане на нормативно изисквани процедури, налице е пълно съответствие в разпределение на времето между различните процеси. 	100
1	Техническо предложение Тп	<p>Присъждат се на оферта, в която:</p> <ul style="list-style-type: none"> - е направен анализ на всички поставени от възложителя основни цели и очаквани резултати и са предложени конкретни идеи за реализиране на дейностите, като общо са обхванати всички дейности от предмета на поръчката, представени са аргументи относно предложените мерки и организация на работа, които гарантират изпълнение на поръчката; - съдържа методология за изпълнение на направените предложения, описани са средствата за постигане на посочените резултати, като част от предложенията се позовават на общоизвестни методи, термини и технологични процеси и други, предложена е организация на работа, съобразена с очаквания резултат, разгледани са всички процеси, без да са отчетени връзките между тях; - графикът за изпълнение отчита времето, необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури, изготвен е съобразно дейностите/процесите в методологията за изпълнение, налице е разминаване във времето с методологията за изпълнение относно изпълнението на дейностите или разпределението на работна сила, което не компрометира изпълнението на договора. 	50

	<p>Присъждат се на оферта, в която:</p> <ul style="list-style-type: none"> - е направен анализ на всички поставени от възложителя основни цели и очаквани резултати и са направени общи предложения за реализиране на дейностите, предмета на поръчката, които са общи и бланкетни, чрез позоваване на общоизвестни методи, факти и/или обстоятелства, без същите да са посочени като поредица от взаимосвързани конкретни действия, преповтарят техническата спецификация, съдържа общ ангажимент, че е създадена организация за изпълнение на поръчката; - съдържа изложение на методологията за осъществяване предмета на поръчката, но липсва описание на някои процеси към съответните дейности и/или използвани средства за постигане на посочените в техническата спецификация резултати или не съдържа детайлно описана концепция за организация на работната сила за качествено и в срок изпълнение на договора или същата съдържа общо позоваване на действия, без същите да са обвързани с конкретни действия от страна на екипа експерти; - графикът за изпълнение отчита времето, необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури, изготвен е съобразно дейностите/процесите в методологията за изпълнение, налице е разминаване във времето с методологията за изпълнение относно изпълнението на дейностите и/или разпределението на работна сила, което не компрометира изпълнението на договора. 	10
--	---	----

На основание чл. 71 ал. 1, във връзка с чл. 72 ал. 1 т. 4 от ЗОП, комисията разгледа техническото предложение на всеки един от участниците, при спазване методиката на оценка.

1. "НОРМИС" ЕООД, гр. София

Показател - Техническото предложение (Тп) за изпълнение на поръчката

По отношение на **степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора**, участникът се е ограничил единствено до описание на настоящото състояние на обекта, преповтаряйки техническата спецификация. Направени са предложения за реализиране на дейностите, предмет на поръчката, които са общи и бланкетни и отново преповтарят заданието на настоящата документация, без да аргументират своята концепция за тяхното своевременно реализиране, съобразявайки се с характера и сложността на предмета на поръчката.

По отношение на **описание на стратегията на изпълнение на поръчката**, участникът е представил членовете на експертния си състав и тяхната ангажираност в човекочаса. Изброяват се задачите по оценка на съответствието на проектната

документация, законосъобразно стартиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на строежите, но те само преповтарят техническата спецификация, без да е конкретно посочено как участника ще изпълни предмета на поръчката. Представения методика за изпълнение на услугата представлява единствено изброяване на обстоятелства, които следва да се прилагат, но липсва виждането на участника и концепцията му за тяхното прилагане, от което да е видно и начина на координиране на дейностите и експертите, които ще ги изпълняват. Описанието на контрола за правилното отразяване в проектите на изискванията към предвижданите строителни продукти и контрол за проверка на място и по документи на качеството и количеството на вложените материали в строителството е неясно и не добре разработено.

По отношение на **График на изпълнение на дейностите/Времеви график**, участникът е представил такъв, който е в пълно противоречие с гореописаната стратегия на изпълнение на поръчката, а именно подготвителните работи и временно строителство стартират и ще се извършват едновременно с вида работа конструкции, изолации и обратен насип, груб строеж за сграда+технологично оборудване, инженерни мрежи и съоръжения, както и вертикална планировка и околно пространство. От гореизложеното е видно пълно технологично разминаване в строителните процеси, което говори за непознаване стр. процес, свързан с конкретната обществена поръчка. Още повече, че така представения график включва единствено СМР, с изключение последния n-ти месец- Окончателен доклад на лицето упражняващо строителен надзор и организиране на Приемателна Комисия, без да е обвързан с конкретната надзорна дейност, предмет на настоящата процедура.

Предвид направените констатации за показател Техническото предложение, комисията присъжда на участника "НОРМИС" ЕООД – 10 точки.

2. "ОБЕДИНЕНИЕ НАДЗОР ЯКОРУДА" , гр. София

Показател - Техническо предложение (Тп) за изпълнение на поръчката

По отношение на **степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора**, участникът е определил етапи, при изпълнение на СМР, като общо са обхванати всички дейности от предмета на поръчката, представени са аргументи относно предложените мерки и организация на работа, които гарантират изпълнение на поръчката, но без да се конкретизира естеството и съобрази с характера и сложността на предмета на поръчката, а именно Упражняване на строителен надзор по проект "Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води от канализационната система на с. Юруково, Община Якоруда".

По отношение на **описание на стратегията на изпълнение на поръчката**, участникът е представил членовете на експертния си състав без да конкретизира тяхната ангажираност в конкретния случай, като описва и техните задължения, обвързани с обхвата на надзорната дейност, но за експерта координатор по безопасност и здраве, липсват такива. Описанието на участника съдържа методология за изпълнение на направените предложения, описани са средствата за постигане на посочените резултати, като част от предложенията се позовават на общоизвестни методи, термини и технологични процеси и други, предложена е организация на работа, съобразена с очаквания резултат, разгледани са всички процеси, но отново без да е отчетена спецификата на конкретния обект на надзор.

По отношение на **График на изпълнение на дейностите/Времеви график**, още през първия месец март, участникът е показал изпълнение на дейността съставяне съвместно с Възложителя, проектантите по всички части на проекта и строителя на

Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) (Приложение № 15 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), както и че ще участва в работата на Комисията за приемане на проведената 72-часова проба при експлоатационни условия, назначена със заповед на Възложителя, ако е включен в тази комисия, и да подпише съставения от тази Комисия Протокол за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия (Приложение № 17 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), което е недопустимо, тъй като според участника грубият строеж на ПСОВ е с продължителност 200дни и приключва с издаване на Акт за приемане на конструкцията (Приложение № 14 към Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) на 24.10.2015г.

Предвид направените констатации за показател Техническо предложение, комисията присъжда на участника "ОБЕДИНЕНИЕ НАДЗОР ЯКОРУДА" – 50 точки.

3. "ФИНЕС - Г" ЕООД, гр. Благоевград

Показател - Техническо предложение (Тп) за изпълнение на поръчката

По отношение на **степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора**, участникът не е направил анализ на всички поставени от възложителя основни цели и очаквани резултати а е направил общи предложения за реализиране на дейностите, които ще контролира при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи при строителството на обекта, както и съставянето на съпътстващите процеса актове и протоколи, до издаване Разрешение за ползване и предаването му на Възложителя, които са общи и бланкетни, но без да се конкретизира естеството и съобрази с характера и сложността на предмета на поръчката, а именно Упражняване на строителен надзор по проект "Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води от канализационната система на с. Юруково, Община Якоруда", а чрез позоваване на общоизвестни методи, факти и/или обстоятелства, без същите да са посочени като поредица от взаимосвързани конкретни действия, съдържа общ ангажимент, че е създадена организация за изпълнение на поръчката.

По отношение на **описание на стратегията на изпълнение на поръчката**, офертата на участника съдържа изложение на методологията за осъществяване предмета на поръчката, но липсва описание на някои процеси към съответните дейности, като участникът не е взел под внимание етапите преди същинското стартиране на обекта, а именно етап на подготовка, в който според добрите стр.практики се налага подробен анализ на офертата на Изпълнителя и на база нейното съдържание от предложени и остойностени работи и материали за всички тях, се изготвят евентуално подробни изисквания за материалите и за качеството на изпълнение на СМР.

По отношение на **График на изпълнение на дейностите/Времеви график**, комисията установи, че според представения от участника времеви график, работата на надзора е с продължителност пет месеца по 30дни., като оптималния срок 270дни или 9месеца по 30 кал.дни, тоест така предложения срок за комисията означава непознаване на конкретния обект, предмет на настоящата обществена поръчка., което компроментира изпълнението на договора.

Предвид направените констатации за показател Техническото предложение, комисията присъжда на участника “ФИНЕС - Г” ЕООД – 50 точки.

4. “АГРОВОДИНВЕСТ” ЕАД, ГР. СОФИЯ

Показател - Техническо предложение (Тп) за изпълнение на поръчката

По отношение на **степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора**, участникът е направил анализ на всички поставени от възложителя основни цели и очаквани резултати, като е предложил конкретни идеи за реализиране на дейностите, като общо са обхванати всички дейности от предмета на поръчката, представени са аргументи относно предложените мерки и организация на работа, които гарантират изпълнение на поръчката.

По отношение на **описание на стратегията на изпълнение на поръчката**, участникът е описал методология за изпълнение на направените предложения, но е допуснал разминаване при някои дейности по контрола между изготвения подход и методологията за изпълнение на поръчката и технологично правилната последователност на строителните процеси, а именно изготвянето на екзекутивна документация е предвидено да се извърши след изготвяне и подписване на акт образец 15, което е в противоречие с чл. 176 от ЗУТ- след завършване на строежа възложителят, проектантът, строителят и лицето, упражняващо строителен надзор, съставят констативен акт, с който удостоверяват, че строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 2 и условията на сключения договор. Описани са и средствата за постигане на посочените резултати, като част от предложенията се позовават на общоизвестни методи, термини и технологични процеси и други, предложена е организация на работа, съобразена с очаквания резултат, разгледани са всички процеси.

По отношение на **График на изпълнение на дейностите/Времеви график**, комисията установи, че участникът е допуснал разминаване в последователността на провеждане на нормативно изискваните по закон процедури и технологично правилната последователност на изпълнение на дейностите, а именно изготвянето на екзекутивна документация е предвидено да се извърши след изготвяне и подписване на акт образец 15, което е в противоречие с чл. 176 от ЗУТ- след завършване на строежа възложителят, проектантът, строителят и лицето, упражняващо строителен надзор, съставят констативен акт, с който удостоверяват, че строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 2 и условията на сключения договор. Също така в графика не е отбелязана и дейността, описана в техническата му документация, свързана със строителния надзор, а именно издаване на Протокол за 72часова проба при експлоатационни условия – Приложение №17.

Предвид направените констатации за показател Техническо предложение, комисията присъжда на участника “АГРОВОДИНВЕСТ” ЕАД – 50 точки.

5. "ИНТЕРКОНСУЛТ"ЕООД, гр. София

Показател - Техническо предложение (Тп) за изпълнение на поръчката

По отношение на **степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора**, участникът е направил задълбочен анализ на всички поставени от възложителя основни цели и очаквани резултати и са предложени детайлно разработени конкретни идеи за реализиране на дейностите, предмет на поръчката, включително и алтернативни такива, съобразени с конкретиката и категорията строеж на обекта ПСОВ. Представени са аргументи как предложените мерки и организация на работата гарантират качествено и в срок изпълнение на поръчката; Изготвеният план за изпълнение на дейностите за оценка съответствието на проектната документация и строителен надзор е съобразен със спецификата на проекта, в това число степента на неговата сложност и конкретика, а именно въведена в експлоатация Пречиствателна станция за отпадъчни води, отстранени всички дефекти през гаранционния период, както и свързаните с гореописаните подцели, като участникът набляга на качествения контрол по време на строителството.

По отношение на **описание на стратегията на изпълнение на поръчката**, участникът **взима под внимание всички етапи по изпълнение на консултантската услуга, като по безпорен начин следва нейната технологична последователност. Конкретен пример е Дейност 1, описана от участника, а именно:** подробен анализ на офертата на Изпълнителя и на база нейното съдържание от предложени и остойностени работи и материали, като за всички тях, ще изготви подробни изисквания за материалите и за качеството на изпълнение на работите, които трябва да отговарят на минимум на действащото законодателство в Р.България. инвестиционния проект и добрите практики за съответните работи и материали. Техническото предложение на участника съдържа и цялостна методология за изпълнение на направените предложения, като са описани средствата за постигане на всеки от посочените резултати, като те са обвързани с ресурсната обезпеченост. Предложена е организация на работа, съобразена със сложността и конкретиката на съответната дейност и очакван резултат, разгледани са всички процеси, като са отчетени и връзките между тях; Участникът прави и подробно описание на контрола на изпълнение на дейностите в рамките на предмета на поръчката, като контрол на дейностите и тяхното документиране, контрол на качеството, контрол на отчетността, контрол в управлението на инвестиционния процес, след което описва цялата документация, подлежаща на контрол от консултанта, както и задълженията свързани с тази дейност. Прави описание на управлението на документацията(СУО). Описва подробно и контрола на качеството, свързан с консултантските услуги, предмет на настоящата поръчка. Приложена е и организационна структура на фирмата, която онагледява моделът на управление на проекта и дава информация за ръководството на проекта, видовете експерти и сформиранията екипи и взаимовръзките и подчинеността между тях. Участникът е изработил и комуникационен план, който също е приложил към документацията си.

По отношение на **График на изпълнение на дейностите/Времеви график**, комисията констатира, че е изготвен и изцяло съобразен с дейностите и процесите, описани в методологията за изпълнение, като е отчетено и времето за провеждане на нормативно изисквани процедури, включително и контрол на извършваните проби и изпитвания, предшествващи въвеждането в експлоатация, в съответствие с предписанията на производителите на оборудването на ПСОВ. Налице е пълно съответствие в

разпределение на времето между различните процеси, като графикът е изцяло съобразен с техническата спецификация и е с продължителност девет месеца.

Предвид направените констатации за показател Техническо предложение, комисията присъжда на участника "ИНТЕРКОНСУЛТ"ЕООД – 100 точки.

6. "Т 7 КОНСУЛТ"ЕООД, ГР. ПЛОВДИВ

Показател - Техническо предложение (Тп) за изпълнение на поръчката

По отношение на **степен на подробност и степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора**, участникът е направил анализ на всички поставени от възложителя основни цели и очаквани резултати и са предложени конкретни идеи за реализиране на дейностите, като общо са обхванати всички дейности от предмета на поръчката, представени са аргументи относно предложените мерки и организация на работа, които гарантират изпълнение на поръчката. В техническото си предложение участникът не е посочил описания на мониторинга на методите на изпълнение на главните видове СМР.

По отношение на **описание на стратегията на изпълнение на поръчката**, участникът е описал методология за изпълнение на направените предложения, но е допуснал неточност при някои дейности по контрола, като на стр.9 от техническата си документация, участникът заявява, че при издаване на Приложение № 2а; Протокол образец 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежи от техническата инфраструктура, същият се съставя се от Консултанта при влязло в сила Разрешение за строеж за определяне строителната линия и ниво на строежа в присъствието на възложителя, изпълнителя на обекта и на служителите по чл.223, ал.2 от ЗУТ, а той съответно гласи, чл.223 (2) За строежите от четвърта, пета и шеста категория служителите за контрол по строителството в администрацията на всяка община (район):

1. констатира незаконни строежи и строежи с нарушения;
2. констатира нарушения при ползването на строежи или на части от тях;
3. изпълняват заповедите за спиране, за забрана на ползването, за забрана на достъпа до строежи и строителни площадки и за премахване на незаконни строежи;
4. контролират изпълнението на мероприятията за възстановяване на територии с особена териториалноустройствена защита;
5. установяват други нарушения на този закон и на подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
6. създават и поддържат регистър на издадените наказателни постановления и на влезлите в сила заповеди за премахване на незаконни строежи,

Кое то според комисията показва непознаване същината на обекта, предмет на настоящата обществена поръчка, а именно ПСОВ, тъй като обекта е от втора категория строеж.

Описани са и средствата за постигане на посочените резултати, като част от предложенията се позовават на общоизвестни методи, термини и технологични процеси и други, предложена е организация на работа, съобразена с очаквания резултат, разгледани са всички процеси, но някои от тях не са представен в приложения календарен план.

По отношение на **График на изпълнение на дейностите/Времеви график**, комисията установи, че графикът за изпълнение отчита времето, необходимо за провеждане на

нормативно изисквани процедури, изготвен е съобразно дейностите/процесите в методологията за изпълнение, налице е разминаване във времето с методологията за изпълнение относно изпълнението на дейностите или разпределението на работна сила, като според представения от участника времеви график, дейността на координатора по безопасност и здраве започва след откриване на стр.площадка-подписване на Протокол обр.2а с приемане на актуален ПБЗ по време на строителството, което според комисията е недопустимо, тъй като координатора по безопасност и здраве е експерта, който пръв трябва да се запознае със съдържанието на гореописания проект ПБЗ, и на основание който да осъществи своята дейност.

Предвид направените констатации за показател Техническо предложение, комисията присъжда на участника "Т 7 КОНСУЛТ"ЕООД – 50 точки.

Предвид гореизложеното, членовете на комисията извършиха класиране на участниците по технически показател, а именно:

1. "НОРМИС" ЕООД, гр. София-10т.
2. "ОБЕДИНЕНИЕ НАДЗОР ЯКОРУДА" , гр. София-50т.
3. "ФИНЕС - Г" ЕООД, гр. Благоевград - 50т.
4. "АГРОВОДИНВЕСТ" ЕАД, ГР. СОФИЯ - 50т.
5. "ИНТЕРКОНСУЛТ"ЕООД, гр. София – 100т.
6. "Т 7 КОНСУЛТ"ЕООД, ГР. ПЛОВДИВ – 50т.

Комисията приключи работа на 17.12.2014 г. в 16.30 часа

За верността на гореизложеното комисията се подписва в състав както следва:

Председател : Беди Осман

Членове:

1. Салих Хърльов.....

2. Зоя Месъова.....

3. Сабиха Мустафа.....

4. инж.Йорданка Попова.