



## ЗАПОВЕД

№ 87 / 10 / 07 ..... 2015 год.

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.31, ал.1, т.1 и чл.75, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – Якоруда и във връзка с Решение № 79 / Протокол № ОбС – 08/05.06.2015 год. на Общински съвет – Якоруда

## НАРЕЖДАМ:

I. Да се открие процедура за провеждане на неприсъствен публичен търг за продажбата на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 325.30кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 225 от
- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 353.10кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 226 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.40кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 227 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот V, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 332.40кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 228 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот I, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 262.20кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 234 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 284.30кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 235 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 336.20кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 236 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 347.70кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 237 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот V, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.50кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 238 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот VI, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 385.30кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 239 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот VII, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 376.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 240 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот VIII, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 356.25 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 241 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот IX, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 242 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот XI, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 312.57 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 244 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 296.00кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 220 от 21.03.2011год.;
- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 305.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 221 от 21.03.2011год.;

- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 335.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 222 от 21.03.2011год.;

II. Търгът да се проведе в административната сграда на Община Якоруда, ул.”Васил Левски” №1, в заседателната зала на Общински съвет – Якоруда на **06.08.2015 год. от 10.00 часа.**

III. Определям начална тръжна цена както следва за:

- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 325.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 225 от 21.03.2011год. – **8 600.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 353.10 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 226 от 21.03.2011год. – **8 900.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.40 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 227 от 21.03.2011год. – **8 700.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот V, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 332.40 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 228 от 21.03.2011год. – **8 600.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот I, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 262.20 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 234 от 21.03.2011год. – **7 600.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 284.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост 235 от 21.03.2011год.– **7 800.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 336.20 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 236 от 21.03.2011год. – **8 500.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 347.70 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 237 от 21.03.2011год. – **8 600.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот V, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.50 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 238 от 21.03.2011год. – **8 600.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот VI, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 385.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 239 от 21.03.2011год. – **9 300.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот VII, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 376.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 240 от 21.03.2011год. – **8 900.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот VIII, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 356.25 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 241 от 21.03.2011год. – **8 600.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот IX, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 242 от 21.03.2011год. – **8 500.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот XI, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 312.57 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 244 от 21.03.2011год.– **8 480.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 296.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 220 от 21.03.2011год. – **8 300.00 лева без ДДС;**

- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 305.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 221 от 21.03.2011 год. – **8 300.00 лева без ДДС;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 335.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 222 от 21.03.2011 год. – **8 500.00 лева без ДДС;**

**IV. На основание чл.75, ал.7, т.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определям депозит за участие в размер на 10% /десет на сто/ върху началната тръжна цена за всеки един от имотите, или**

- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 325.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 225 от 21.03.2011 год. – **860.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 353.10 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 226 от 21.03.2011 год. – **890.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.40 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 227 от 21.03.2011 год. – **870.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот V, кв.57 по плана на гр.Якоруда, площ – 332.40 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 228 от 21.03.2011 год. – **860.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот I, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 262.20 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 234 от 21.03.2011 год. – **760.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 284.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 235 от 21.03.2011 год. – **780.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 336.20 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 236 от 21.03.2011 год. – **850.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 347.70 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 237 от 21.03.2011 год. – **860.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот V, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.50 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 238 от 21.03.2011 год. – **860.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот VI, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 385.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 239 от 21.03.2011 год. – **930.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот VII, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 376.30 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 240 от 21.03.2011 год. – **890.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот VIII, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 356.25 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 241 от 21.03.2011 год. – **860.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот IX, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 342.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 242 от 21.03.2011 год. – **850.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот XI, кв.58 по плана на гр.Якоруда, площ – 312.57 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 244 от 21.03.2011 год. – **848.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот II, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 296.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 220 от 21.03.2011 год. – **830.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот III, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 305.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 221 от 21.03.2011 год. – **830.00 лева;**
- ✓ Урегулиран поземлен имот IV, кв.61 по плана на гр.Якоруда, площ – 335.00 кв.м., описан в Акт за частна общинска собственост № 222 от 21.03.2011 год. – **850.00 лева;**

който се внася до **05.08.2015 г. до 17.00 часа** на деня, предхождащ търга по банкова сметка на община Якоруда – „Интернешънъл Асет Банк“ АД, IBAN BG91IABG74583301126900, BIC: IABGBGSF. Определеният депозит служи като гаранция за сключване на договора. В случай, че обявеният за спечелил търга участник откаже сключването на договор, депозитът остава в полза на Община Якоруда. Депозитът на неспечелилите участници се освобождава след изтичане срока за обжалване на заповедта за определяне на спечелил участник. Депозитът на спечелилия участник, сключил с Община Якоруда договор, се връща.

**V. Комисия за провеждане на търга в деня на провеждане на публичния търг.**

VI. Утвърждавам тръжна документация.

VII. Тръжната документация е на стойност 10.00лв. за един комплект и може да се закупи от фронт-офиса на община Якоруда.

VIII. Писмените предложения се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се записва името на участника и точното описание на обекта, и се приемат до 17.00 часа на деня, предхождащ търга (05.08.2015 г.), в деловодството на общината. *(Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, на който трябва да се извърши конкретно действие, трябва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден.)*

Към предложението се прилагат:

- заявление за участие;
- копие от документ за самоличност;
- удостоверение, издадено от Агенцията по вписване или удостоверение за актуално състояние на фирмата /когато е приложимо/;
- удостоверение за регистрация по ЗДДС /когато е приложимо/;
- копие от ЕИК по БУЛСТАТ/когато е приложимо/;
- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- удостоверение за липса на задължения към община Якоруда (удостоверението за липса на задължения от кандидата към община Якоруда се издава от отдел "Местни данъци и такси" – гр.Якоруда;
- декларация от кандидата, че няма задължения към държавата;
- декларация от кандидата, че не е отказал сключването на договор с Община Якоруда за текущата година, след спечелването на проведен търг или конкурс;
- декларация, че кандидата не е обявен в несъстоятелност, в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация.
- проект на договор.

IX. Извлечение от заповедта да се постави на информационното табло пред община Якоруда и да се изпрати за публикуване най-малко 15 /петнадесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията във вестник "Струма" /местен всекидневник/, да се публикува на електронната страница на общината и излъчи по местната кабелна телевизия.

X. За справки и контакти: тел. 07442/2312 или в сградата на Общинска администрация, ул."Васил Левски" №1. Лице за контакти: Емигюл Коренарска – Специалист "ОП и ОС"

Изготвил:   
Емигюл Коренарска – Специалист "ОП и ОС"

Съгласувал:   
Ибрахим Карафеиз – Секретар на Община Якоруда

инж. Нуредин Кафелов  
Кмет на община Якоруда

