

**ЗА П О В Е Д**№ 140 / 10.102014 год.

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.75, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – гр.Якоруда и във връзка с Решение № 93/ Протокол № ОбС – 07/12.09.2014 год. на Общински съвет – Якоруда

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се открие процедура за провеждане на неприсъствен публичен търг за продажбата на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, находящи се в землището на гр.Якоруда, ЕКАТТЕ 87338, местност "Белмекен", а именно:

1. **Шест броя типови полумасивни сгради**, описани в Акт за частна общинска собственост № 313 / 29.09.2012 год., както следва:
 - Сграда № 3 с площ 234.00 кв.м.;
 - Сграда № 4 с площ 230.00 кв.м.;
 - Сграда № 5 с площ 231.00 кв.м.;
 - Сграда № 6 с площ 230.00 кв.м.;
 - Сграда № 7 с площ 233.00 кв.м.;
 - Сграда № 8 с площ 230.00 кв.м.;
2. **Един брой типова полумасивна сграда**, описана в Акт за частна общинска собственост № 507 / 28.10.2013 год., както следва:
 - Сграда № 9 с площ 190.00 кв.м.;
3. **Масивна едноетажна сграда**, описана в Акт за частна общинска собственост № 111 / 28.09.2000 год., както следва:
 - Масивна едноетажна сграда с площ 265.00 кв.м.;

II. Търгът да се проведе в административната сграда на Община Якоруда, ул. "Васил Левски" № 1 в заседателната зала на Общински съвет – Якоруда на **31.10.2014 год.** от **10.00** часа.

III. Определям начална тръжна цена за горепосочените имоти, както следва:

- Сграда № 3 – 8 000.00 лв. /осем хиляди лева/ без ДДС;
- Сграда № 4 - 10 000.00 лв./десет хиляди лева/ без ДДС;
- Сграда № 5 – 13 000.00 лв./тринадесет хиляди лева/ без ДДС;
- Сграда № 6 – 9 000.00 лв./девет хиляди лева/ без ДДС;
- Сграда № 7 – 16 000.00 лв./шестнадесет хиляди лева/ без ДДС;

- Сграда № 8 – 9 000.00 лв. /девет хиляди лева/ без ДДС;
- Сграда № 9 – 15 000.00 лв./петнадесет хиляди лева/ без ДДС;
- Масивна едноетажна сграда – 7 500.00 лв./седем хиляди и петстотин лева/ без ДДС;

IV. На основание чл.75, ал.7, т.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определям депозит за участие в размер на 10% /десет на сто/ върху началната тръжна цена за горепосочените имоти или:

- Сграда № 3 – 800.00 лв. /осемстотин лева/ ;
- Сграда № 4 - 1000.00 лв./хиляда лева/ ;
- Сграда № 5 – 1300.00 лв./хиляда и триста лева/ ;
- Сграда № 6 – 900.00 лв./деветстотин лева/ ;
- Сграда № 7 – 1600.00 лв./ хиляда и шестстотин лева/;
- Сграда № 8 – 900.00 лв. /деветстотин лева/;
- Сграда № 9 – 1500.00 лв./хиляда и петстотин лева/ ;
- Масивна едноетажна сграда – 750.00 лв./седемстотин и петдесет лева/;

който се внася до 17.00 часа на 30.10.2014г.- деня, предхождащ търга, по банковата сметка на община Якоруда – “Интернешънъл Асет Банк” АД, IBAN BG91IABG74583301126900, BIC код: IABGBGSF. Определеният депозит служи като гаранция за сключване на договора. В случай, че обявеният за спечелил търга участник откаже сключването на договор, депозитът остава в полза на Община Якоруда. Депозитът на неспечелилите участници се освобождава след изтичане срока за обжалване на заповедта за определяне на спечелил участник. Депозитът на спечелилия участник, сключил с Община Якоруда договор се връща.

V. Комисията за провеждане на търга се назначава в деня на провеждане на публичния търг.

VI. Утвърждавам тръжна документация.

VII. Тръжната документация е на стойност 10.00 лв. за един комплект и може да се закупи от фронт-офиса на община Якоруда.

VIII. Писмените предложения се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се записва името на участника, точното описание на обекта, предлагана цена и се приемат до 17.00 часа на деня, предхождащ търга/30.10.2014год./, в деловодството на общината. (Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, на който трябва да се извърши конкретно действие, трябва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден).

Към предложението се прилагат:

- заявление за участие;
- копие от документ за самоличност;

- удостоверение, издадено от Агенцията по вписване или удостоверение за актуално състояние на фирмата /когато е приложимо/;
- удостоверение за регистрация по ЗДДС /когато е приложимо/;
- копие от ЕИК по БУЛСТАТ/когато е приложимо/;
- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- удостоверение за липса на задължения община Якоруда (*удостоверението за липса на задължения от кандидата към община Якоруда се издава от отдел "Местни данъци и такси" – гр.Якоруда;*
- декларация от кандидата, че няма задължения към държавата;
- декларация от кандидата, че не е отказал сключването на договор с Община Якоруда за текущата година, след спечелването на проведен търг или конкурс;
- декларация, че кандидата не е обявен в несъстоятелност, в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация.
- проект на договор.

IX. Извлечение от заповедта да се постави на информационното табло пред община Якоруда и да се изпрати за публикуване най-малко 15 /петнадесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията във вестник "Струма", да се публикува на електронната страница на общината и излъчи по местната кабелна телевизия.

X. За справки и контакти: тел. 07442/2209 . Лице за контакти: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда.

инж. Нуредин Кафелов
Кмет на община Якоруда

