



## ЗАПОВЕД

№ 127 / 10.10 .....2014год.

На основание чл.44, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.75, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – гр.Якоруда и във връзка с Решение № 90/ Протокол № ОбС – 07/12.09.2014год. на Общински съвет – Якоруда

### НАРЕЖДАМ:

I. Да се открие процедура за провеждане на неприсъствен публичен търг за продажбата на следния недвижим имот – частна общинска собственост, описан в Акт за частна общинска собственост № 258/11.01.2012год., находящ се в кв.21 по плана на с.Юруково, а именно:

- Урегулиран поземлен имот XIII, пл.№ 247, кв.21 по плана на с.Юруково, ведно с изградена масивна едноетажна сграда /бивша банзикова работилница/ със застроена площ 150.00кв.м. Обща площ на имота – 1194.00кв.м.

II. Търгът да се проведе в административната сграда на Община Якоруда, ул."Васил Левски" №1 в заседателната зала на Общински съвет – Якоруда на **30.10.2014год.** от **10.00** часа.

III. Определям начална тръжна цена както следва за:

- Урегулиран поземлен имот XIII, пл.№ 247, кв.21 по плана на с.Юруково, ведно с изградена масивна едноетажна сграда /бивша банзикова работилница/ със застроена площ 150.00кв.м. Обща площ на имота – 1194.00кв.м.- **19 500.00** /деветнадесет хиляди и петстотин/ лева без ДДС.

IV. На основание чл.75, ал.7,т.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, определям депозит за участие в размер на 10% /десет на сто/ върху началната тръжна цена за горепосочения имот или **1950.00 лв./хиляда деветстотин и петдесет лева/**, който се внася до 17.00 часа на **29.10.2014г.**- деня, предхождащ търга по банковата сметка на община Якоруда – "Интернешънъл Асет Банк" АД, IBAN BG91IABG74583301126900, BIC код: IABGBGSF. Определеният депозит служи като гаранция за сключване на договора. В случай, че обявеният за спечелил търга участник откаже сключването на договор, депозитът остава в полза на Община Якоруда. Депозитът на неспечелилите участници се освобождава след изтичане срока за обжалване на заповедта за определяне на спечелил участник. Депозитът на спечелилия участник, сключил с Община Якоруда договор се връща.

V. Комисията за провеждане на търга се назначава в деня на провеждане на публичния търг.

VI. Утвърждавам тръжна документация.

VII. Тръжната документация е на стойност 10.00лв. за един комплект и може да се закупи от фронт-офиса на община Якоруда.

VIII. Писмените предложения се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се записва името на участника, точното описание на обекта, предлагана цена и се приемат до 17.00 часа на деня, предхождащ търга/29.10.2014год./, в деловодството на общината. **(Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, на който трябва да се извърши конкретно действие, трябва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден).**

**Към предложението се прилагат:**

- заявление за участие;
- копие от документ за самоличност;
- удостоверение, издадено от Агенцията по вписване или удостоверение за актуално състояние на фирмата /когато е приложимо/;
- удостоверение за регистрация по ЗДДС /когато е приложимо/;
- копие от ЕИК по БУЛСТАТ/когато е приложимо/;
- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- удостоверение за липса на задължения община Якоруда ( *удостоверението за липса на задължения от кандидата към община Якоруда се издава от отдел "Местни данъци и такси" – гр.Якоруда;*
- декларация от кандидата, че няма задължения към държавата;
- декларация от кандидата, че не е отказал сключването на договор с Община Якоруда за текущата година, след спечелването на проведен търг или конкурс;
- декларация, че кандидата не е обявен в несъстоятелност, в производство за обявяване в несъстоятелност или се намира в ликвидация.
- проект на договор.

IX. Извлечение от заповедта да се постави на информационното табло пред община Якоруда и да се изпрати за публикуване най-малко 15 /петнадесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията във вестник "Струма", да се публикува на електронната страница на общината и излъчи по местната кабелна телевизия.

X. За справки и контакти: тел. 07442/2209 . Лице за контакти: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда.

**инж. Нуредин Кафелов**  
**Кмет на община Якоруда**

